



VILLE D'ETAMPES

ARRÊTE DU MAIRE
N° VI-AR-2026-143

OBJET : Permis de stationnement

Mise en place : Palissades de chantier et socles en béton avec des poteaux en bois électriques

Lieu :

-Allée du Sirocco au droit du
n°2 (bâtiment J) - Parcelle
N°AX-190 ,
- Allée de la Tramontane au
droit du n°2 (bâtiment G) -
N°AX-186,
-Avenue Geoffroy Saint-
Hilaire
-Rue des Aquilons,
91150 Etampes

Permissionnaire :

MELCHIORRE
10, avenue Réaumur
92140 Clamart

Le Maire de la Ville d'ETAMPES,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2122, L2112-1 et suivants et L2212-2-1,

VU le Code de la Voirie Routière,

VU le règlement sanitaire départemental,

VU l'Autorisation d'urbanisme n°PD 91 223 22 100 01,

VU la demande formulée en date du 27 février 2026 par laquelle le permissionnaire ci-dessus mentionné doit entreprendre la seconde phase de travaux de démolition sur le plateau de Guinette, des bâtiments J (situé 2 allée du Sirocco à Etampes) et G (2 allée de la Tramontane à Etampes), et sollicite l'autorisation d'installer des palissades de chantier ainsi que des socles en béton avec des poteaux en bois électriques afin d'acheminer l'électricité sur les deux chantiers,

CONSIDERANT qu'il est nécessaire, afin de garantir la sécurité publique et de faciliter le bon déroulement de cette opération, de réglementer le stationnement, dans les rues et aux droits visés en objet,

ARRETE

ARTICLE 1 : La présente autorisation est accordée à titre précaire à compter du 6 mars 2026 jusqu'au 31 août 2026.

ARTICLE 2 : Le permissionnaire, désigné ci-dessus, est autorisé à occuper le domaine public, pour l'objet relatif à sa demande. À sa charge de se conformer aux dispositions portant règlement général sur la conservation et la surveillance des voies communales, ainsi qu'aux conditions spéciales d'exécutions suivantes :

Le permissionnaire devra personnellement prendre toutes précautions nécessaires de manière à éviter la chute de tout matériau sur la voie publique. Un passage minimum de 1 mètre 40 devra rester libre de tout obstacle pour permettre le passage des piétons, des poussettes-landau, des fauteuils roulants et autres, sur le domaine public réservé à ces fins. L'installation sera disposée de manière à ne jamais entraver l'écoulement des eaux pluviales sur la voie publique et ses dépendances. Il sera tenu pour seul responsable de tout accident qui pourrait survenir du fait de son installation.

L'installation doit être signalée pendant le jour et constamment visible pendant la nuit, à la diligence et aux frais du permissionnaire. Il sera tenu pour seul responsable de tout accident qui pourrait survenir du fait de son installation ou par défaut ou insuffisance de signalisation de son installation.

L'ensemble des installations et ses abords devront être constamment tenus en parfait état d'entretien et de propreté. Le permissionnaire veillera à conserver le domaine public en parfait état de propreté pendant toutes les périodes d'occupation. Si détérioration, dégradation ou de salissures constatées, la Ville d'Étampes s'accordera le droit de procéder aux travaux de remise en état aux frais exclusifs du permissionnaire, ou de mettre fin à la présente autorisation d'occupation du domaine public.

ARTICLE 3 : Mise en place par le permissionnaire :

-INSTALLATIONS DU CHANTIER :

Allée du Sirocco au droit du n°2 (bâtiment J) et Allée de la Tramontane au droit du n°2 (bâtiment G) :

Palissades Bac Acier Blanche (hauteur 2 mètres) visant à clôturer des bennes de tri, des zones de stockage de déchets, et les véhicules de chantier.

-INSTALLATION DE 6 SOCLES EN BETON AVEC DES POTEAUX EN BOIS ELECTRIQUES :

Avenue Geoffroy Saint-Hilaire et Rue des Aquilons

ARTICLE 4 : Le permissionnaire devra se conformer à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 5 : Conditions d'exécutions :

Les véhicules poids-lourds empruntent obligatoirement le parcours aller-retour suivant, aux horaires suivants : de 8 h 30 à 11 h 00 et de 13 h 30 à 16 h 00 :

–Parcours pour accéder au plateau de Guinette :

Avenue du Colonel Arnaud Beltrame → Rue des Lys → Rue Julien Pranville.

–Parcours pour quitter le plateau de Guinette :

Rue Julien Pranville → Rue des Lys → Avenue du Colonel Arnaud Beltrame.

ARTICLE 6 : Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le permissionnaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du permissionnaire. Il pourra également être décidé de mettre fin à la présente autorisation d'occupation du domaine public. Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 7 : Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'urbanisme.

ARTICLE 8 : La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Dès l'enlèvement de l'installation, le permissionnaire est tenu d'enlever tous les dépôts et de réparer immédiatement tous les dommages qui auraient pu être causés sur la voirie et ses dépendances. Faute par le permissionnaire d'observer les prescriptions ci-dessus, il y est pourvu d'office à ses frais par la Commune après mise en demeure.

ARTICLE 9 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux formé par les personnes pour lesquelles l'acte fait grief, dans les deux mois à partir de la notification et de la publicité de cet arrêté. Le recours doit être introduit auprès du Tribunal Administratif de Versailles.

ARTICLE 10 : Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution du présent arrêté dont ampliation sera transmise :

- Au Permissionnaire ;
- A Monsieur le Commandant de Police, Chef de la circonscription d'Étampes;
- A Monsieur le Commandant de Brigade de Gendarmerie d'Étampes ;

Fait à Etampes, le 3 mars 2026

Par délégation
Jean Michel JOSSO
Adjoint au Maire
En charge de la Voirie



Certifié exécutoire, compte tenu de la publication le :

0 6 MARS 2026