

/ ÉDITO /



« Chères Étampoises, chers Étampoisi,

Si le Rapport d'Orientation Budgétaire (ROB) présenté lors du Conseil municipal du 6 mars constitue le document de référence et un outil de prospective pour l'avenir, il permet aussi de **mesurer tout le chemin parcouru depuis 5 ans.**

À un an de la fin de notre mandat, ce mois de mars 2025 constitue ainsi une **étape majeure**, l'occasion de formuler le bilan de ce que nous sommes parvenus à réaliser alors que certains prédisaient à notre Ville la déliquescence et le chaos financier, matérialisée par une mise sous-tutelle.

Comment un tel redressement a-t-il été possible ?

Pour rappel, les choix malheureux de la précédente mandature auxquels se sont ajoutées les crises sanitaires, énergétique, sociales et financières ont plombé les premières années d'exercice. Il a fallu 3 années pour effacer cet héritage désastreux, les 2 suivantes ont impulsé une nouvelle énergie, une nouvelle stratégie tournée vers l'avenir et les Étampoisi.

Car à force d'engagement, de rigueur, de patience, de travail en collaboration avec nos partenaires, nous sommes parvenus à redresser la barre de manière spectaculaire. Le bilan financier parle de lui-même avec des indicateurs qui nous placent désormais dans les communes de référence en matière de gestion.

Depuis 2020, **le stock de dette a diminué de plus de 8,6 millions d'euros tandis que notre épargne brute est désormais à 13,37 %.**

Combien de communes ont affiché un **résultat positif de plus de 2,6 millions €** à la fin de l'exercice 2024 ?

Quelles collectivités sont parvenues à **doubler leur capacité d'investissement** d'une année sur l'autre ?

Bien conscient que le succès ne vaut que s'il est partagé, nous mettons tout en œuvre pour **appliquer une mesure phare : la diminution du taux communal pour la taxe foncière sur le bâti et les propriétés non-bâties.**

Une nouvelle qui sera confirmée lors du vote du budget prévu lors du prochain Conseil municipal le 26 mars.

La réalité des chiffres et ce bilan sans appel laissent désormais place à l'action. Par un programme d'investissements particulièrement ambitieux tout en favorisant le pouvoir d'achat des Étampoisi, il revient à chacun de nous aujourd'hui de récolter les fruits mérités des efforts consentis ! »

Franck Marlin,
votre Maire et les membres de la majorité
au Conseil municipal

/ RAPPORT D'ORIENTATION BUDGÉTAIRE 2025 /

Un équilibre retrouvé, un avenir assuré

Une bonne gestion, cela paie ! La preuve avec un programme d'investissements ambitieux et tourné vers l'avenir grâce à une enveloppe record de **19 796 743 €** pour agir dans toutes les problématiques du quotidien des Étampoisi, même celles qui ne font pas partie du champ de compétences de la Ville comme la Santé ou la Petite Enfance.

PRIORITÉ À LA SÉCURITÉ

Priorité absolue, la tranquillité publique, la sécurité des personnes et des biens doit être assurée en tout lieu et toute circonstance. Là aussi, les efforts portent clairement leurs fruits avec une baisse drastique de la délinquance. Ces efforts seront maintenus avec la **modernisation et le développement du réseau de vidéoprotection** dans tous les quartiers de la Ville, une lutte qui s'intensifie contre les **dépôts sauvages** et une **présence renforcée de la police municipale** sur le terrain.



LA SOLIDARITÉ TOUJOURS EN ACTION

Ville solidaire et engagée, la commune va conforter son soutien au **Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)** avec un budget à nouveau **augmenté de 50 000 €** pour favoriser le lien social. Par ailleurs, face aux difficultés du Département, la Ville **multiplie par 20 sa contribution** annuelle au profit des **Sapeurs-Pompiers**, soit près de 40 000 €.



ANTICIPER L'AVENIR AVEC LES ÉCOLES ET LA PETITE ENFANCE



L'opération d'extension de l'école **André-Buvat** (3 nouvelles classes et un préau) sera achevée pour une ouverture à la rentrée prochaine afin d'anticiper la hausse de population dans le quartier Saint-Martin. Même si ce n'est pas dans son champ de compétence, la Ville travaille également de concert avec l'Agglomération pour la Petite Enfance sur un **projet de création d'une nouvelle crèche au Bois-Bourdon.**

ENTREtenir ET VALORISER NOTRE PATRIMOINE

En collaboration avec la DRAC et l'Agglomération, un **vaste programme de travaux** est décliné pour les années à venir sur les monuments emblématiques de la Cité royale. À commencer par la **Tour de Guinette** qui va être sécurisée avant une 2nde phase pour une valorisation de ce site d'exception. La **Collégiale Notre-Dame** fera elle aussi l'objet d'une attention particulière, tandis qu'une étude sera lancée pour la **restauration de la Pergola** qui célèbre ses 100 ans cette année.



L'URBAIN AU SERVICE DE L'HUMAIN



Avec les différents partenaires notamment l'État et les Résidences Yvelines-Essonnes, la **rénovation Urbaine du quartier de Guinette** bat son plein pour transformer le quartier et améliorer les conditions de vie des habitants. La commune accompagne également l'opération de **réhabilitation de la Croix-de-Vernailles et de la Vallée-Collin**. Par ailleurs, la collectivité étudie les conditions de mise en œuvre d'un **dispositif de réhabilitation de logement ancien** en Centre-Ville afin d'aider financièrement et techniquement les propriétaires.

GARDER L'ÉLAN OLYMPIQUE POUR FAVORISER L'ACCÈS AU SPORT

La commune **optimise ces infrastructures et en crée de nouvelles**. Après sa réfection, le **Stade Minier** va retrouver des **vestiaires** flamboyants neufs. La **couverture des terrains de tennis** et la création d'un **terrain de basket/handball** sont également au programme avant la **réfection de la piste d'athlétisme pour le Stade Laloyeau.**



AU CHEVET DE LA SANTÉ

Là encore, Étampes sort de son champ de compétences pour agir. Cliniciens, radiologues, dentistes, ophtalmologistes : **la Ville accompagne les spécialistes de santé** souhaitant s'installer comme elle l'a fait pour la **galerie marchande** qui accueillera un centre pluridisciplinaire de santé. La commune ambitionne également de **créer une maison de santé** en partenariat avec les médecins installés rue Jean-Mermoz.



AU SERVICE (DU) PUBLIC

La **mise en accessibilité** des bâtiments publics s'accélère puisqu'elle concernera les maternelles Simone-de-Beauvoir et Le Port, le Centre sportif Michel-Poirier, l'Espace Jean-Carmet, la Maison de l'Enseignement, l'Espace Jo-Bouillon ou encore le bureau de poste de Saint-Martin. En parallèle du **passage au led** qui continue, les **énergies renouvelables** seront déployées en équipant les toitures des bâtiments communaux de **panneaux photovoltaïques** ou encore avec l'installation de **bornes de recharge électriques.**



Des indicateurs qui parlent d'eux-mêmes :

STOCK DE DETTE : - 12 % EN 5 ANS



En 2023, la capacité de désendettement était estimée à 30 années pour que la commune rembourse sa dette. Elle est aujourd'hui évaluée à moins de 8 années alors que l'État considère qu'une Ville est bien gérée jusqu'à 12 années.

RÉSULTAT POSITIF RECORD FIN 2024



Après un résultat de clôture de l'exercice 2023 positif de 652 379, 77 €, le budget 2024 a permis de conforter la situation pour finir l'année avec un nouvel excédent record. Une partie de cette somme sera ainsi affectée aux investissements 2025.

INVESTISSEMENTS



De 8 384 594,69 € en 2024, la somme dévolue aux investissements par la Ville en 2025 est passée à 19 796 743 €, soit une augmentation de 106 %.

BAISSE DES TAUX COMMUNAUX



La volonté sans faille de ne pas toucher aux taux d'imposition est respectée depuis 2020. Mieux encore, ces taux seront revus à la baisse lors du vote du budget.