



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Accusé de réception en préfecture
051 219 02333 20230412-VI-DEL-2023-025-DE
Date de réception en préfecture : 17/04/2023

Date de convocation : 5 avril 2023

Délibération n° VI-DEL-2023-025

Date d'affichage : 5 avril 2023

Nombre de membres en exercice : 35

Présents : 23

Votants : 32

Objet : Approbation du bilan de concertation et arrêt du projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme

L'an deux mille vingt-trois, le douze avril à 19 heures 45, le Conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni à la salle du rez-de-chaussée de la Maison des Services Publics Municipaux – 12, Carrefour des Religieuses – 91150 ETAMPES, sous la présidence de Mme Marie-Claude GIRARDEAU, 1ère Adjointe au Maire.

ETAIENT PRESENTS :

| | | | |
|-----|--------------|--------------|------------------------------------|
| Mme | Marie-Claude | GIRARDEAU | 1 ^{ère} Adjointe au Maire |
| Mme | Elisabeth | DELAGE | 3 ^{ème} Adjointe au Maire |
| M. | Gilbert | DALLERAC | 4 ^{ème} Adjoint au Maire |
| Mme | Françoise | PYBOT | 5 ^{ème} Adjointe au Maire |
| M. | Gérard | HEBERT | 7 ^{ème} Adjoint au Maire |
| Mme | Sana | AABIBOU | 8 ^{ème} Adjointe au Maire |
| M. | Franck | COENNE | Conseiller municipal |
| Mme | Claude | MASURE | Conseillère municipale |
| M. | Patrick | JULISSON | Conseiller municipal |
| M. | Mehdi | MEJERI | Conseiller municipal |
| M. | Joël | NOLLEAU | Conseiller municipal |
| Mme | Sabah | AÏD | Conseillère municipale |
| M. | Dramane | KEÏTA | Conseiller municipal |
| M. | Joseph | ZOGBA | Conseiller municipal |
| M. | Olivier | SIGMAN | Conseiller municipal |
| Mme | Fatos | KEBELI | Conseillère municipale |
| M. | Gilles | BAYART | Conseiller municipal |
| Mme | Virginie | TARTARIN | Conseillère municipale |
| M. | Mathieu | HILLAIRE | Conseiller municipal |
| Mme | Camille | BINET-DEZERT | Conseillère municipale |
| M. | Jacques | CORBEL | Conseiller municipal |
| M. | Maxime | MARCELIN | Conseiller municipal |
| Mme | Clotilde | DOUARD | Conseillère municipale |

ETAIENT ABSENTS REPRESENTES : M. Franck MARLIN représenté par Mme Marie-Claude GIRARDEAU, M. Fouad EL M'KHANTER représenté par Mme Sana AABIBOU, Mme Maïram SY représentée par M. Franck COENNE, M. Jean-Michel JOSSO représenté par Mme Elisabeth DELAGE, Mme Nathalie PABOUDJIAN représentée par M. Dramane KEÏTA, Mme Paola LEROY représentée par M Patrick JULISSON, Mme Emmanuelle ROYERE représentée par M Gilles BAYART, Mme Maryline COMMEIGNES représentée par Mme Camille BINET-DEZERT, M. Tarik MEZIANE représenté par Mme Clotilde DOUARD.

ETAIENT ABSENTS : M. Mostefa GHENAÏM, Mme Kadiatou LY, Mme Isabelle TRAN QUOC HUNG.

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme Sana AABIBOU.

Le Conseil municipal,

Accusé de réception en préfecture
091-219102233-20230412-VI-DEL-2023-025-DE
Date de télétransmission : 17/04/2023
Date de réception préfecture : 17/04/2023

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.153-54 et suivants, et L.300-6 relatifs à la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme,

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France approuvé par l'Etat, par décret n° 2013- 1241 du 27 décembre 2013,

VU la délibération du Conseil municipal n° VI-DEL-2020-001 en date du 29 janvier 2020, approuvant le Plan Local d'Urbanisme,

VU la délibération du Conseil municipal n°VI-DEL-2021-064 en date du 6 octobre 2021, prescrivant la révision générale du Plan Local d'Urbanisme,

VU la délibération du Conseil municipal n°VI-DEL-2022-008 en date du 16 mars 2022, prescrivant la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme, pour la réalisation du projet du Centre hospitalier d'Etampes,

VU l'arrêté du Maire n°VI-AR-2022-DG 041 en date du 14 octobre 2022 fixant la date de clôture de concertation relative à la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (site du Centre hospitalier d'Etampes),

VU la délibération du Conseil municipal n°VI-DEL-2022-101 en date du 7 décembre 2022 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme,

VU l'avis de la commission politique de la ville et des quartiers en date du 31 mars 2023,

CONSIDERANT que la concertation menée jusqu'au 31 octobre 2022 s'est déroulée dans les conditions déterminées en application de la délibération du Conseil municipal n°VI-DEL-2022-008 en date du 16 mars 2022, et de l'arrêté du Maire n°VI-AR-2022DG041 en date du 14 octobre 2022 susvisé,

CONSIDERANT que la concertation menée a donné lieu au bilan annexé à la présente délibération du Conseil municipal,

CONSIDERANT que le projet d'établissement de santé, porté par la SCI REPOTEL, tient compte de la concertation menée conformément à la délibération municipale n°VI-DEL-2022-008 en date du 16 mars 2022,

CONSIDERANT que le projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme, pour la réalisation du projet d'intérêt général sur le site du Centre Hospitalier d'Etampes, est prêt à être arrêté,

CONSIDERANT que le projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme, une fois arrêté, sera soumis à l'examen conjoint des Personnes Publiques Associées, mentionnées aux articles L.132-7 et L.132-9 du Code de l'Urbanisme,

CONSIDERANT que la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme prévoit une enquête publique,

Après en avoir délibéré, avec 27 voix pour, 4 abstentions (MM. Hillaire, Corbel, Mmes Binet-Dézert, Commeignes) et 1 élu ne prenant pas part au vote (M. Sigman),

- Approuve le bilan de la concertation, tel qu'il est annexé à la présente délibération.
- Arrête le projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme, tel qu'il est annexé à la présente délibération.
- Précise que le bilan de la concertation, annexé à la présente délibération, sera consultable à la maison des services publics, située 12 Carrefour des Religieuses à Etampes, aux jours et heures habituels d'ouverture, et sera publié sur le site internet de la Ville d'Etampes.
- Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à réaliser l'ensemble des démarches administratives nécessaires à ce dossier, et à signer l'ensemble des documents s'y rapportant.

Franck MARLIN
Maire d'Etampes



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de 2 mois à compter de sa publication :1.8 AVR. 2023..... et de sa réception par le représentant de l'Etat.